Мониторинг общежития за 2020г.

Наименование жилого объекта *Общежитие №3*



Адрес жилого объекта

 *Чувашская Республика, г.Алатырь , ул. Первомайская д.29*

Регион расположения жилого объекта

*Чувашская Республика*

Кадастровый номер

 *21:03:010406:188*

Основание для использования здания



1. Номер регистрации права

 *21 АД 042622*

2. Дата регистрации права *15.02.2010 г*

Планировка жилых помещений



Тип размещения



Наличие приборов учета использования ресурсов



Сметная стоимость строительства (реконструкции) в ценах года её определения

0 рублей

Год, в ценах которого определена стоимость строительства (реконструкции)

Год начала строительства 1968

Год постройки здания 1970

Год ввода в эксплуатацию 1970

Объемы финансирования строительства: 95351,49 рублей

1. За счёт средств федерального бюджета (если объект включен в ФАИП)

95351,49 рублей

2. За счёт средств бюджета субъекта РФ

0 рублей

3. За счёт внебюджетных средств

0 рублей

Реконструкция или капитальный ремонт проводился, проводится или запланирован

 2020г. 2520812,26руб. - ФБ, 1569,53руб. – внебюдж.

Используется ли объект в уставных целях



Доступность зданий для использования лицами с ограниченными возможностями

Наличие пандуса



единиц

Наличие специализированных подъемных механизмов и поручней



единиц

Оборудование специализированными санузлами



единиц

Наличие систем сигнализации и оповещения



единиц

Наличие тактильных покрытий



единиц

Наличие тактильных вывесок со шрифтом Брайля



единиц

Наличие в общежитии бесплатного доступа к информационно-коммуникационной сети “Интернет”



Минимальный период заключения договора аренды жилого помещения в общежитии



месяцев

Максимальный период заключения договора аренды жилого помещения в общежитии



месяцев

Площадь

Общая площадь: 2656,3 м2

Общая площадь, пригодная для использования: 2656,3 м2

1. Жилая площадь, пригодная для проживания: 1468,7  м2

А. Занятая обучающимися

1149,72 м2

Б. Занятая иными категориями нанимателей

36,54 м2

В. Свободная

282,44 м2

Г. Неиспользуемая

0 м2

2. Нежилая площадь в пригодных для проживания объектах:  м2

А. Социальная инфраструктура:  90,2 м2

Пункты питания

0 м2

Помещения для организации учебного процесса

15,2 м2

Помещения для организации медицинского обслуживания

0 м2

Помещения для организации спортивных занятий

18,5 м2

Помещения для организации культурных программ

56,5 м2

Иные помещения социальной инфраструктуры

0 м2

Б. Иная нежилая площадь

0 м2

Общая площадь, непригодная для использования: 0.00 м2

| **Общая площадь, непригодная для использования** | **Жилая площадь** | **Нежилая площадь** | **Общая площадь** |
| --- | --- | --- | --- |
| Находится в аварийном состоянии | 0 | 0 | 0.00 |
| Непригодна для использования по иным причинам | 0 | 0 | 0.00 |

Жилая площадь, требующая капитального ремонта

1468,7 м2

Не жилая площадь, требующая капитального ремонта

1187,6 м2

Общая площадь, требующая капитального ремонта

2656,3 м2

Предоставлено в аренду

0 м2

Предоставлено в безвозмездное пользование

0 м2

Количество квадратных метров жилой площади на одного проживающего: 8,1 м2

Количество квадратных метров общей площади на одного проживающего: 14,6 м2

Места

Количество мест: 182 мест

1. Количество пригодных для проживания мест: 182 мест

А. Количество мест, занятых обучающимися

156 мест

Б. Количество мест, занятых иными категориями проживающих

1 мест

В. Количество свободных мест

25 мест

Г. Количество неиспользуемых мест

0 мест

2. Количество непригодных к использованию мест

0 мест

Количество мест, оборудованных для лиц с ограниченными возможностями здоровья

1 мест

Количество мест, возможных к вводу в эксплуатацию после проведения восстановительных работ: 0 мест

1. Количество мест, возможных к вводу в эксплуатацию из числа неиспользуемых после проведения восстановительных работ

0 мест

2. Количество мест, возможных к вводу в эксплуатацию из числа непригодных к использованию после проведения восстановительных работ

0 мест

Поступления

Общий объём поступлений: 733925,00 рублей

1. Поступления за проживание в жилом объекте без учёта дополнительных услуг

515141,96 рублей

2. Поступления за дополнительные услуги проживания в жилом объекте

218783,04 рублей

3. Поступления от аренды помещений жилого объекта

0 рублей

4. Поступления целевых средств

0 рублей

Расходы

Общий объем средств, направленных на расходы жилого объекта: 5824083,46 рублей

1. Расходы на коммунальные услуги: 455871,33 рублей

А. Водоснабжение (холодное, горячие, водоотведение)

54951,64рублей

Б. Тепловая энергия

0рублей

В. Природный газ

285964,19рублей

Г. Электрическая энергия

114955,50рублей

2. Расходы, связанные с содержанием имущества: 557026,47 рублей (А-И Начисленных за предыдущий календарный год, включая заработную плату с начислениями)

А. Уборка территории

97643,18рублей

Б. Уборка помещений

378808,01рублей

В. Техническое обслуживание

0рублей

Г. Дератизация, дезинсекция

0рублей

Д. Вывоз ТБО

26190,55рублей

Е. Государственная поверка, паспортизация

0рублей

Ж. Проведение обследования технического состояния (аттестация)

0рублей

З. Противопожарные мероприятия

3313,29рублей

И. Иные расходы, связанные с содержанием имущества

51071,44рублей

3. Расходы на обеспечение безопасности проживания: 641714,73 рублей

А. Услуги охраны

583413рублей

Б. Расходы в рамках антитеррористической защиты

0рублей

В. Иные расходы, связанные с обеспечением безопасности

58301,73рублей

4. Расходы на уплату налогов: 2687 рублей

А. Налог на имущество

1361рублей

Б. Земельный налог

1326рублей

5. Расходы на услуги связи

2995,20рублей

6. Расходы на капитальный ремонт

2522381,79рублей

7. Расходы на текущий ремонт (Начисленных за предыдущий календарный год, включая заработную плату с начислениями)

0рублей

8. Расходы на приобретение мягкого инвентаря и других материальных запасов

193087,04рублей

9. Расходы на приобретение основных средств, в том числе мебели

54692рублей

Фонд оплаты труда

1393627,90рублей

| **Размер платы в рублях** | **За коммунальные услуги с учетом усредненных тарифов** | **За коммунальные услуги (по показаниям приборов учета)** | **За пользование жилым помещением** | **За дополнительные услуги (комфортность, иное)** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Для обучающихся за счёт бюджетных средств | 780,00 | 523,18 | 24,30 | 232,52 |
| Для обучающихся по договорам об оказании платных обр. услуг | 780,00 | 523,18 | 24,30 | 232,52 |
| Для лиц не являющимися гражданами России | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Для обучающихся других образовательных организаций | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Для иных нанимателей | 2959,99 | 2664,02 | 295,97 | 0 |